



شهر خوانسار در عصر قاجار

(ساختمان اجتماعی، سازمان قضایی و آثار معماري)

تأليف:

دکتر حسین صدیقیان

گروه باستان‌شناسی دانشگاه لرستان

دکتر حسن کریمیان

گروه باستان‌شناسی دانشگاه تهران



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

شهرخوانسار در عصر قاجار

(طبقات اجتماعی، ساختار فضایی و آثار معماری)

دکتر حسین صدیقیان

مدرس گروه باستان‌شناسی

دانشگاه لرستان

دکتر حسن کریمیان

دانشیار گروه باستان‌شناسی

دانشگاه تهران

مشخصات ظاهری	کربیان، حسن -
عنوان و نام پدیدآور	شهر خوانسار در عصر قاجار(طبقات، ساختار فضایی و آثار معماری) / حسن کربیان، حسین صدیقیان.
مشخصات نشر	تهران: سازمان جهاد دانشگاهی تهران، انتشارات، ۱۳۹۷
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۱۳۳-۳۶۹-۹
وضعیت فهرست نویسی	فیبا
یادداشت	واژه‌نامه.
یادداشت	کتابنامه.
موضوع	معماری قاجاریان -- ایران -- خوانسار
موضوع	Architecture, Qajar -- Iran -- Khansar
موضوع	خوانسار -- تاریخ
موضوع	Khansar (Iran)-- History
موضوع	خوانسار -- اوضاع اجتماعی -- قرن ۱۳ ق.
موضوع	Khansar (Iran) -- Social conditions -- 19th century
موضوع	خوانسار -- آثار تاریخی
موضوع	Khansar (Iran) -- Antiquities
شناسه افزوده	صدیقیان، حسن -
شناسه افزوده	سازمان جهاد دانشگاهی تهران، انتشارات
رده بندی کنگره	NA
رده بندی دیربی	۷۷۰/۹۰۵۹۳۵۰
شماره کتابشناسی ملی	۵۳۵۹۰۰۱



- ◆ نام کتاب: شهر خوانسار در عصر خوانسار(طبقات اجتماعی، ساختار فضایی و آثار معماری)
- ◆ مؤلفان: حسن کربیان ، حسین صدیقیان

◆ ویراستاران علمی: دکتر میثم لباف، دکتر مصطفی دهپهلوان

◆ ناشر: انتشارات سازمان جهاد دانشگاهی تهران

◆ طراح جلد: سعید صحابی صفحه‌آرا: قاسمی (رها)

◆ ناظر چاپ: احمد آرش چاپ و صحافی: رامین

◆ شماره‌گان: ۲۰۰ قیمت: ۳۰۰۰۰۰ ریال

◆ نویز چاپ: اول - پاییز ۱۳۹۷

ISBN 978-600-133-369-9

◆ شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۱۳۳-۳۶۹-۹

www.jahat.ir

◆ نشانی: تهران - صندوق پستی ۱۳۱۴۵ - ۱۸۶

en.jahat@gmail.com

◆ تلفن: ۶۶۹۵۴۳۶۸ تلفکس: ۶۶۴۶۴۹۴۱

◆ تلفن مرکز پخش: ۶۶۹۵۰۵۷۰۳۸ - ۶۶۹۵۴۳۶۸ خانه کتاب دانشگاه: ۶۶۹۷۳۴۲۳

این اثر، مشمول قانون حمایت مؤلفان، مصنفان و هنرمندان مصوب ۱۳۴۸ است. هر کس تمام یا قسمی از این اثر را بدون اجازه مؤلف یا ناشر تکثیر و کپی برداری نماید مورد پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

غم خوردن این جهان فانی هوست
از هستی ما به نیستی یک نفس است
نیکوئی کن اگر تورا دست رست
کین عالم یادگار بسیار کست

سنائی

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
مقدمه ناشر.....	۵
پیش‌گفتار.....	۲۱
مقدمه	۲۳
فصل اول: بسترهاي شكل يابي و توسيعه شهر قدیم خوانسار.....	۲۹
سرآغاز.....	۲۹
الف) بسترهاي جغرافيايي.....	۲۹
۱- جغرافياي سياسي	۳۰
۲- جغرافياي طبیعی	۳۱
• زمین‌شناسی	۳۱
• اقلیم	۳۷
• منابع آب	۳۷
• پوشش گیاهی	۳۹
ب) بسترهاي تاریخی	۴۰
۱- تاریخچه نام‌جای خوانسار.....	۴۱
۲- خوانسار قبل از اسلام	۴۵
۳- خوانسار از قرن پنجم هجری تا دوره صفویه	۴۹
۴- خوانسار از دوره صفوی تا ظهور قاجار.....	۵۱
۵- خوانسار در دوره قاجاریه	۵۶
• تحولات سیاسی - اجتماعی خوانسار در عصر قاجار	۵۷

۶۳.....	• تحولات اقتصادی خوانسار در عصر قاجار.....
۶۹	فصل دوم: طبقات اجتماعی شهرخوانسار در عصر قاجار.....
۶۹	سرآغاز.....
۷۰.....	الف) طبقات اجتماعی ایران در عصر قاجار.....
۷۰.....	۱- دولتیان.....
۷۱.....	۲- بازاری ها.....
۷۲.....	۳- روحانیون.....
۷۳.....	۴- عame مردم.....
۷۵.....	ب) طبقات اجتماعی خوانسار در عصر قاجار.....
۷۵.....	۱- گروه های مختلف دینی خوانسار عصر قاجار.....
۷۵.....	• شیعیان.....
۷۹.....	• یهودیان.....
۸۰.....	۲- گروه های مختلف صنفی خوانسار در عصر قاجار.....
۸۰.....	• طلاب و روحانیون.....
۸۱.....	• بازاری ها.....
۸۲.....	• کشاورزان، باغ داران و دام داران.....
۸۳.....	• هنرمندان.....
۸۹.....	• خوانین.....
۹۰.....	ج) نقش طبقات اجتماعی عصر قاجار در توسعه ساختار فضائی شهرخوانسار.....
۹۱.....	۱- فضاهای مذهبی خوانسار در عصر قاجار.....
۹۴.....	۲- فضاهای اقتصادی - تجاری خوانسار عصر قاجار.....
۹۶.....	۳- بناهای عام المنفعه خوانسار در عصر قاجار.....
۹۷.....	فصل سوم: سازمان فضائی شهرخوانسار در عصر قاجار.....
۹۷	سرآغاز.....
۹۹.....	۱- محلات تاریخی شهر.....
۱۰۲.....	۲- شبکه های ارتباطی درون شهر.....
۱۰۶.....	۳- سیستم های آبرسانی.....

۱۰۸.....	۴- مناطق حومه‌ای و روستاهای تاریخی پیرامونی شهر.....
۱۱۱.....	۵- قبرستان‌های تاریخی شهر.....
۱۱۲.....	• قبرستان پشت بازار بالا.....
۱۱۵.....	• قبرستان جوزچه
۱۱۷.....	• قبرستان سرچشمہ
۱۲۰.....	• قبرستان جیدا (یهودی‌ها)
۱۲۰.....	• قبرستان دوراه
۱۲۱.....	• قبرستان زین الدین
۱۲۲.....	• قبرستان لبرود
۱۲۳.....	• قبرستان پا قلعه
۱۲۵.....	• قبرستان ملا حیدر.....
۱۲۶.....	• قبرستان غریب
۱۲۶.....	• قبرستان آمیر عظیم
۱۲۷.....	• قبرستان ملا حسن
۱۲۸.....	نتیجه
۱۳۱.....	فصل چهارم: آثار معماری شهر خوانسار در عصر قاجار.....
۱۳۱.....	سرآغاز.....
۱۳۱.....	۱- بناهای مسکونی
۱۳۵.....	انواع خانه‌های قاجاری خوانسار به لحاظ سازمان فضائی
۱۳۵.....	۱- بناهای خشت و چینه با وسعت محدود (قشرکم درآمد)
۱۳۹.....	۲- خانه‌های خشت و چینه با وسعت بیشتر (قشر متوسط).....
۱۴۲.....	۳- خانه‌های آجری وسیع (اعیانی)
۱۵۲.....	تزئینات بکار رفته در بناهای مسکونی عصر قاجار خوانسار
۱۵۲.....	۱- کاشی کاری
۱۵۳.....	۲- تزئینات آجرکاری
۱۵۶.....	۳- حجاری‌های تزئینی
۱۵۷.....	۴- آینه کاری
۱۵۹.....	۵- گچ بری

۱۶۱.....	۶- نقاشی روی چوب
۱۶۴	۷- لاک کاری روی چوب
۱۶۶	۸- نقاشی دیواری روی گچ
۱۶۷	۹- تزئینات چوبی
۱۷۰.....	۲- بناهای مذهبی خوانسار در عصر قاجار
۱۷۰.....	• مساجد و حسینیه ها
۱۷۹.....	• کنیسه ها
۱۸۰.....	• آرامگاه ها
۱۸۴.....	۳- بناهای تجاری و کارگاه های اقتصادی خوانسار در عصر قاجار
۱۸۷.....	• بازارها
۱۹۳.....	• کاراون سرا، سرا و تیمچه های خوانسار
۲۰۲.....	• عصارات خانه ها
۲۰۳.....	• آسیاب های آبی
۲۰۴.....	• کارگاه های رنگ رزی و چیت بافی
۲۰۵.....	• سایر کارگاه های شهر
۲۰۸.....	۴- بناهای عام المنفعه خوانسار در عصر قاجار
۲۰۸.....	• یخچال و سقماخانه
۲۰۹.....	• سردا به
۲۱۰.....	• غستاخانه
۲۱۱.....	• حمام
۲۱۴.....	• مدارس علوم دینی
۲۱۶	نتیجه
۲۱۷	جمع بندی و نتیجه گیری

پیوست: فهرست وقف نامه های مرتبط با شهر قدیم خوانسار از دوره قاجار تا اوایل پهلوی ۲۲۷

۲۳۳	فهرست منابع
۲۳۳	الف) منابع فارسی و عربی
۲۴۷	ب- منابع غیر فارسی

فهرست تصاویر

شکل ۱: موقعیت شهرستان خوانسار در غرب استان اصفهان (منبع: مرکز آمار ایران، ۱۳۹۱)	۳۱
شکل ۲: موقعیت خوانساز براساس تقسیم‌بندی بخش و دهستان (مرکز آمار ایران، ۱۳۹۱؛ نقشه ۱-۱۰، ص ۳۹)	۳۲
شکل ۳: موقعیت توپوگرافی خوانساز در نقشه GEO MAP APP	۳۳
شکل ۴: موقعیت توپوگرافی خوانساز در تصویر ماهواره‌ای GOOGLE EARTH	۳۴
شکل ۵: موقعیت خوانساز در تصویر ماهواره‌ای GOOGLE EARTH	۳۵
شکل ۶: نمایی از شهر خوانساز و ارتفاعات غربی آن (عکس از علی معصومی)	۳۶
شکل ۷: نمایی از شهر خوانساز و ارتفاعات شرقی آن	۳۶
شکل ۸: محدوده حوضه آبی خوانساز با رنگ زرد، در نقشه هیدرولوژی و توپوگرافی محدوده بخش مرکزی ایران (فرهنگ جغرافیایی رودهای کشور، ۱۳۸۳؛ نقشه ۲)	۳۹
شکل ۹: نمایی از باغ شهر خوانساز در فصل تابستان	۴۰
شکل ۱۰: موقعیت خوانساز و گلپایگان در کنار تعدادی از روستاهای تاریخی پیرامونی در نقشه ماهواره‌ای GOOGLE EARTH	۴۳
شکل ۱۱: موقعیت محوطه باستانی چشمه کیده در تصویر ماهواره‌ای GOOGLE EARTH	۴۷
شکل ۱۲: نمونه‌هایی از سفال‌های طراحی شده محوطه چشمه کیده	۴۷
شکل ۱۳: نمونه‌ای از طرح‌های دستی کشیده شده توسط سیرواز سنگ‌های تزئینی سرچشمۀ خوانساز (SIROUX, 1964: PLAN XLIV)	۴۸
شکل ۱۴: نمایی از تخریبات سیل سال ۱۳۶۶ خوانساز، بخشی از محله و حسینیه دوراه (عکس از آقای عادل)	۶۵

شکل ۱۵: بخشی از کتیبه کاشی کاری شده بنای خانه حبیبی که نام بانی بنا روی آن نوشته شده	۸۲
شکل ۱۶: اسامی دوهنرمند نقاش خوانساری (علی و محمد حسن) در نقاشی های چوبی خانه اشرفی	۸۵
شکل ۱۷: امضای هنرمند نقاش خوانساری در خانه تاریخی توکلی	۸۶
شکل ۱۸: موقعیت قرارگیری محلات شهرخوانساز در عصر قاجار (زهرائی، ۴۰: ۱۳۴۱)	۱۰۰
شکل ۱۹: تطبیق تقریبی محلات عهد قاجار با وضعیت فعلی شهر روی عکس هوایی GOOGLE EARTH	۱۰۱
شکل ۲۰: شبکه معابر اصلی شهرخوانساز در عکس هوایی سال ۱۳۳۵ که احتمالاً در طول دوره قاجار نیز استفاده می شد	۱۰۳
شکل ۲۱: نمایی از مسیر ارتباطی بازار بالا در عکس سال ۱۳۴۰	۱۰۴
شکل ۲۲: یکی از کوچه باغ های خوانسار (عکس از: علی معصومی)	۱۰۵
شکل ۲۳: یکی از سباطه های باقی مانده شهر در محله سرچشم	۱۰۵
شکل ۲۴: نمایی از قنات سرچشم در زیر بنای آرامگاهی بابا پیر	۱۰۷
شکل ۲۵: یکی از نهر های خوانسار که از سرچشم شروع شده و در پائین دست خود به چند نهر کوچک تر تقسیک می شود	۱۰۸
شکل ۲۶: موقعیت محدوده تقریبی روستاهای جانب شمالی شهر قدیم خوانساز در تصویر ماهواره ای GOOGLE EARTH	۱۱۱
شکل ۲۷: توزیع مکانی قبرستان های تاریخی شهر قدیم خوانساز در عصر قاجار	۱۱۲
شکل ۲۸: تعدادی از قبور قبرستان تاریخی شرقی یا پشت بازار بالا	۱۱۳
شکل ۲۹: محدوده قبرستان پشت بازار بالا یا شرقی در عکس هوایی سال ۱۳۳۵	۱۱۴
شکل ۳۰: دونمونه از سنگ قبرهای قاجاری قبرستان شرقی	۱۱۵
شکل ۳۱: نمایی از قبرستان جوزچه در عکس هوایی سال ۱۳۳۵	۱۱۶
شکل ۳۲: تنها بخش باقی مانده قبرستان قدیمی محله جوزچه	۱۱۶
شکل ۳۳: نمونه ای از قبور قاجاری باقی مانده در قبرستان جوزچه با تاریخ ۱۳۳۴ ه.ق.	۱۱۷
شکل ۳۴: نمونه سنگ قبر مربوط به قرن ۱۱ ه.ق. قبرستان شرقی	۱۱۸
شکل ۳۵: یکی از قبور جدا افتاده در سرچشم	۱۱۸
شکل ۳۶: تعدادی از سنگ قبرهای قرار گرفته در دل دیوار کنار بنای بابا پیر سرچشم (SIROUX, 1964: FIG6)	۱۱۹

شکل ۳۷: یکی از قبور سنگی یهودیان شهر با شعری فارسی از سعدی در پائین آن، قرار گرفته در حیاط آرامگاه بابا ترک ۱۱۹
شکل ۳۸: نمایی از قبرستان تخریب شده دوراه، آرامگاه آخوند ملا مبین و تعدادی از قبور جدا افتاده در کنار آن ۱۲۰
شکل ۳۹: نمایی از آرامگاه کوچک زین الدین در داخل حیاط دیبرستان دخترانه صدر ۱۲۱
شکل ۴۰: تنها سنگ قبر باقی مانده از قبرستان لبرود در کنار جاده آسفالت ۱۲۲
شکل ۴۱: نمایی از قبرستان پاقلعه و آرامگاه محمد تقی خوانساری در دوره پهلوی (عکس از پرویز لشگری) ۱۲۴
شکل ۴۲: نمایی از قبرستان پاقلعه معروف به قبرستان غربی در عکس هوایی سال ۱۳۳۵ ۱۲۴
شکل ۴۳: آرامگاه آخوند ملا حیدر قبل از تخریب و دوباره سازی آن (عکس از آقای میریاقوی) ۱۲۵
شکل ۴۴: آرامگاه آخوند ملا حیدر در حال حاضر و در وسط بلوار معلم خوانسار (عکس از علی معصومی) ۱۲۵
شکل ۴۵: نمایی از بخش باقی مانده قبرستان غریب ۱۲۶
شکل ۴۶: بخش کوچکی از سکو سازی با سنگ قبرهای قبرستان بالاده ۱۲۷
شکل ۴۷: تعداد دیگری از قبور تخریب شده قبرستان بالاده ۱۲۸
شکل ۴۸: نمایی از خانه های تک خانواری گروه اول ۱۲۸
شکل ۴۹: نمای برخی از خانه های چند خانواری ۱۲۸
شکل ۵۰: نمایی از خانه ابراهیم یهودی در محله شهرک ۱۲۹
شکل ۵۱: نمایی از خانه اشرفی در سمت راست و خانه شاه حیدری در سمت چپ ۱۴۱
شکل ۵۲: سمت راست خانه ای با ایوان رویه حیاط در محله احمدی ها و سمت چپ خانه ای با ایوان رویه کوچه در محله سرچشم ۱۴۱
شکل ۵۳: پلان خانه ابهری در سمت راست و خانه جعفری در سمت چپ (منبع: گزارش ثبتی خانه ابهری و جعفری، سال ۱۳۸۲ و ۱۳۸۵) ۱۴۳
شکل ۵۴: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ خانه شهیدی در محله رئیسان، سمت راست و دو خانه مجاور هم ملکی در محله لبرود، سمت چپ ۱۴۴
شکل ۵۵: نمای خارجی خانه حبیبی ها ۱۴۴
شکل ۵۶: نمای خارجی خانه جعفری ۱۴۵
شکل ۵۷: نمای خارجی خانه ملکی ۱۴۵

شکل ۵۸: نمای خارجی خانه بزرگ ضیائی ۱۴۶
شکل ۵۹: بخشی از درگاه ال (L) شکل ورودی به عمارت میر محمد صادق در عکس هوایی سال ۱۳۳۵ ۱۴۷
شکل ۶۰: عکس ماهواره‌ای مجموعه عمارت میر محمد صادق با فضاهای مسکونی مختلف آن (منبع: تصویر ماهواره‌ای GOOGLE EARTH) ۱۵۰
شکل ۶۱: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ مجموعه میر محمد صادق و فضاهای مسکونی مختلف آن ۱۵۰
شکل ۶۲: تصویر پانoramای بخشی از عمارت در حال تخریب میر محمد صادق ۱۵۱
شکل ۶۳: یکی از حیاط‌های عمارت میر محمد صادق (عکس از آقای ریاضت) ۱۵۱
شکل ۶۴: تزئینات کاشی کاری به کاررفته در درگاه ورودی خانه حبیبی ۱۵۲
شکل ۶۵: بخشی از تزئینات رنگی به کاررفته روی آجرهای درگاه ورودی خانه زهرانی ۱۵۳
شکل ۶۶: بخشی از تزئینات معقلی با آجر لعاب دار به کاررفته در قسمت اندرونی عمارت میر محمد صادق ۱۵۳
شکل ۶۷: تزئین آجرچینی هرمه چین شمسه‌ای در خانه ضیائی ۱۵۴
شکل ۶۸: تزئین آجرکاری خفته در راسته در خانه ملکی ۱۵۵
شکل ۶۹: بخشی از طرح‌های آجرپیش برخانه ضیائی ۱۵۵
شکل ۷۰: نقوش سنگ کاری بر جسته و بر هشته در ازاره ورودی خانه حبیبی‌ها ۱۵۶
شکل ۷۱: حوض سنگی و آب نمای چهارسرشیر سنگی پشت به هم در خانه حبیبی‌ها ۱۵۷
شکل ۷۲: تزئینات آینه کاری به کاررفته در داخل عمارت میر محمد صادق ۱۵۸
شکل ۷۳: تزئینات آینه کاری به شکل شمسه، به کاررفته در خانه اشرفی ۱۵۸
شکل ۷۴: تزئین گچ بری بر هشته در بالای سردر ورودی خانه حبیبی ۱۵۹
شکل ۷۵: تزئین گچ بری عمارت میر محمد صادق سمت راست و خانه اشرفی سمت چپ ۱۶۰
شکل ۷۶: تزئین گچ بری خانه ابهری (عکس از آقای ریاضت) ۱۶۰
شکل ۷۷: ماده تاریخ به کاررفته در بنای عمارت میر محمد صادق با تاریخ ۱۲۵۴ ه.ق ۱۶۱
شکل ۷۸: تزئینات خوشنویسی و گل میخ به کاررفته روی چوب در خانه اشرفی ۱۶۳
شکل ۷۹: تزئینات انسانی و گلستانی شکل به کاررفته روی چوب در خانه شاه حیدری ۱۶۳
شکل ۸۰: نگاره شیرین در حال حتمام از مجموعه خسرو و شیرین نظامی؛ سمت راست نقاشی لاکی خانه توکلی و سمت چپ شیراز، ۵۹۲۹ ه.ق، موزه رویال اونتاریو کانادا ۱۶۴
شکل ۸۱: نمونه‌های دیگری از نقاشی‌های لاکی به کاررفته در خانه توکلی ۱۶۵

شکل ۸۲: یکی دیگر از نقاشی‌های لاکی خانه توکلی با موضوع مجلس وعظ و خطابه ۱۶۵
شکل ۸۳: تزئین نقاشی دیواری خانه‌ای بهری (عکس از آقای ریاضت) ۱۶۶
شکل ۸۴: نمای خارجی و داخلی ارسی سه دری خانه اشرفی ۱۶۸
شکل ۸۵: تعدادی از ارسی‌های در حال تخریب بنای قدمی خوانسار در محله لبرود ۱۶۸
شکل ۸۶: تعدادی از پنجره‌های چوبی مستطیل شکل خانه‌های قاجاری خوانسار ۱۶۹
شکل ۸۷: پنجره‌های بازشوی مشبک دولته‌ای خانه اشرفی ۱۶۹
شکل ۸۸: توزیع مکانی مساجد و حسینیه‌های شناخته شده شهر خوانسار عصر قاجار در تصویر ماهواره‌ای GOOGLE EARTH ۱۷۰
شکل ۸۹: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ قبل از تخریب و دوباره سازی دو مسجد دوراه درست راست و فاضل درست چپ ۱۷۳
شکل ۹۰: نمایی از مسجد قائمه خوانسار که بخش‌هایی از آن بازسازی شده ۱۷۳
شکل ۹۱: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ دو مسجد ستون دار رئیسان درست راست و مسجد جامع درست چپ ۱۷۴
شکل ۹۲: درگاه ورودی مسجد جامع درست راست و مسجد رئیسان درست چپ ۱۷۵
شکل ۹۳: نمایی از شبستان زمستانی مسجد جامع درست راست و مسجد رئیسان درست چپ ۱۷۵
شکل ۹۴: بخشی از ماذنه مناره مسجد آقا اسدالله، مربوط به سال ۱۳۴۰ (منبع: KHANSARIHA.IR) ۱۷۶
شکل ۹۵: نمایی از مناره مسجد آقا اسدالله قبل از تخریب (عکس از آقای میریاقری) ۱۷۷
شکل ۹۶: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ بنای حسینیه دوراه ۱۷۸
شکل ۹۷: نمایی از سازه ماذنه مانند چوبی حسینیه دوراه، دهه ۱۳۴۰ (عکس از اسماعیل شکر) ۱۷۹
شکل ۹۸: مقبره بابا پیر در خوانسار ۱۸۱
شکل ۹۹: مقبره بابا ترک در خوانسار ۱۸۱
شکل ۱۰۰: موقعیت قبور و چهار آرامگاه موصوف در قبرستان شرقی خوانسار ۱۸۲
شکل ۱۰۱: موقعیت قبرستان شرقی، چهار بنای آرامگاهی موصوف در عکس هوایی سال ۱۳۳۵ خوانسار. محدوده مشخص شده، بنای تخریب شده دیگری را نشان می‌دهد ۱۸۳
شکل ۱۰۲: نمای جنوب غربی دونمونه از بنای آرامگاهی قبرستان شرقی ۱۸۴

- شکل ۱۰۳: نمایی از فضای داخلی آرامگاه خاندان شهیدی، سمت راست قبل از آتش‌سوزی و سمت چپ بعد از آن ۱۸۴
- شکل ۱۰۴: مسجد جامع در مرکز و محیط پیرامونی آن در عکس هوایی سال ۱۳۳۵ بدون شواهدی از بازار بزرگ الله ۱۸۸
- شکل ۱۰۵: موقعیت بازار دوراه در سمت راست و محل تقاطع بازار پلگوش - دوراه در سمت چپ در عکس هوایی سال ۱۳۳۵ ۱۹۰
- شکل ۱۰۶: موقعیت دو بازار بالا در سمت راست و پلگوش در سمت چپ در عکس هوایی سال ۱۹۱ ۱۳۲۵
- شکل ۱۰۷: سمت راست: نمایی از بازار پلگوش در سال ۱۳۴۰ (سایت KHANSARIHA.IR) و سمت چپ نمایی از بازار پلگوش در سال ۱۳۹۳ ۱۹۱
- شکل ۱۰۸: نمایی از بازار قاجاری همدان با سقف شیروانی شکل چوبی (بمیرگ و ملویل، ۲۰۰۲) ۱۹۲
- شکل ۱۰۹: سرای رئیسان سمت چپ و بنای احتمالی قیصریه در سمت راست تصویر، عکس هوایی سال ۱۳۳۵ ۱۹۵
- شکل ۱۱۰: سمت راست: سقف کاربندی شده قیصریه قبل از تخریب و تصویر سمت چپ: پلان بخش‌های باقی مانده سرای رئیسان و قیصریه در قالب یک نقشه (منبع: پرونده ثبتی کاروان‌سرای باقری) ۱۹۶
- شکل ۱۱۱: درگاه ورودی سرای رئیسان و بخشی از فضاهای دو جانب آن ۱۹۷
- شکل ۱۱۲: یکی از حجره‌های نیمه‌ویرانه سرای رئیسان در سمت راست و نمای خارجی فضای گنبدی قیصریه در سمت چپ که بیشتر آن تخریب شده ۱۹۷
- شکل ۱۱۳: عکس هوایی کاروان‌سرای رئیسان در سال ۱۳۳۵ قبل از تخریب بنا ۱۹۸
- شکل ۱۱۴: سقف چوبی تیمچه حقیقت قبل از تخریب (منبع: پرونده ثبتی تیمچه حقیقت) ۱۹۹
- شکل ۱۱۵: پلان دستی تیمچه حقیقت قبل از تخریب (منبع: پرونده ثبتی تیمچه حقیقت) ۲۰۰
- شکل ۱۱۶: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ تیمچه حقیقت قبل از تخریب ۲۰۰
- شکل ۱۱۷: نمای کلی چهار سو با سقف چوبی تهران (عکس از ناصر نوروززاده چگینی) ۲۰۱
- شکل ۱۱۸: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ سرای حاج محمد جواد، قبل از تخریب ۲۰۲
- شکل ۱۱۹: برخی از آسیاب‌های آبی شهرکه موقعیت مکانی تقریبی آنها مشخص شده ۲۰۵
- شکل ۱۲۰: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ کارگاه سفال‌گری بازار پلگوش، قبل از تخریب ۲۰۶

شکل ۱۲۱: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ کارگاه سفال‌گری بازار بالا قبل از تخریب.....	۲۰۷
شکل ۱۲۲: وقف نامه سنگی یخچال خوانسار (میر محمدی، ۱۳۹۲: ۱۲۹).....	۲۰۹
شکل ۱۲۳: درگاه ورودی سردابه باباترک	۲۱۰
شکل ۱۲۴: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ حمام رئیسان درسمت راست و حمام حاج محمدعلی درسمت چپ	۲۱۲
شکل ۱۲۵: سربینه حمام سرچشمه قبل از تخریب و نوسازی سال‌های اخیر (عکس از مهدی حاجی‌زکی)	۲۱۳
شکل ۱۲۶: دو عدد از ستون‌های سنگی حمام جنب مسجد آقا نظرکه در حال حاضر کامل تخریب شده	۲۱۳
شکل ۱۲۷: عکس هوایی سال ۱۳۳۵ مدرسه مریم بیگم	۲۱۴
شکل ۱۲۸: نمایی از فضای داخلی مدرسه مریم بیگم	۲۱۵

فهرست نمودارها

- نمودار۱: طبقات اجتماعی عصر قاجار ایران و حوزه نفوذ یا قدرت هر طبقه ۷۴
- نمودار۲: گروه‌های اجتماعی عصر قاجار خوانسار و حوزه نفوذ یا قدرت برخی از این گروه‌ها ۹۰
- نمودار۳: نقش گروه‌های مختلف اجتماعی در ساخت بناهای مذهبی شهر خوانسار ۹۳
- نمودار۴: نقش گروه‌های مختلف اجتماعی در ساخت بناهای تجاری ۹۵

فهرست جداول

جدول ۱: خلاصه برخی ازوقایع تاریخی مهم خوانسار از دوره ساسانی تا دوره قاجار.....	۵۶
جدول ۲: حاکمان گلپایگان و خوانسار در عصر قاجار.....	۵۸
جدول ۳: تعداد وقف نامه، صلح نامه های شناسایی شده در فاصله سال های ۱۲۸۵ تا ۱۲۹۵ ه.ق شهر قدیم خوانسار.....	۶۲
جدول ۴: وقف نامه های مرتبط با امور مذهبی در خوانسار عصر قاجار (موجود در اداره اوقاف و امور خیریه این شهرستان)	۷۶
جدول ۵: اسامی و نمونه امضای برخی سنگ تراشان عصر قاجار قبرستان شرقی خوانسار ...	۸۷
جدول ۶: بانیان ساخت برخی از بناهای مذهبی شناخته شده دوره قاجاریه خوانسار	۹۲
جدول ۷: بانیان ساخت برخی از بناهای تجاري شناخته شده دوره قاجاریه خوانسار.....	۹۴
جدول ۸: بانیان برخی از بناهای عالم المتفعة شناخته شده دوره قاجاریه خوانسار	۹۶
جدول ۹: صحراهای خوانسار در عصر قاجار و موقعیت مکانی آنها	۱۰۹
جدول ۱۰: برخی از اصطلاحات معماري مرتبط با بناهای مسکونی در گویش محلی خوانسار	۱۳۵
جدول ۱۱: تعدادی از خانه های اعيانی تاریخی شهر قدیم خوانسار در عصر قاجار.....	۱۴۸
جدول ۱۲: مساجد و حسینیه های خوانسار در عصر قاجار.....	۱۷۱
جدول ۱۳: برخی از وقف نامه های قاجاری خوانسار و اسمی بناهای تجاري و تا حدودی غير تجاري که از آنها استخراج شده	۱۸۵
جدول ۱۴: اصناف و مشاغل شناخته شده در بازارهای خوانسار در عصر قاجار.....	۱۹۳
محل نگهداری: اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان خوانسار	۲۲۷

پیش‌گفتار

قدرت عاقله و طبع اجتماعی انسان سبب گشته تا در ادوار مختلف استقرارگاه‌های بزرگ و کوچکی را برای سکونت جمعی خود و واپستگانش ساخته و توسعه دهد. باستان شناسان این استقرارگاه‌ها را، در صورت وسعت قابل توجه و بهره‌مندی از تاسیسات دفاعی و فضاهای حکومتی، "شهر" می‌دانند. تعدادی از شهرها در تحولات تدریجی خود کاملاً رشد نموده و تا کنون نیز حیات در آنها جریان دارد و گروه کثیری نیز به دلایل مختلف مضمحل شده و سکونت در آنها به پایان رسیده است. در شرایطی که با گذشت زمان کالبد فیزیکی اکثر شهرهای کهن به چنین تخریبی مبتلا می‌گردد، درک و بازیابی ساختارهای فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و معیشتی سازندگان آنها بسیار دشوار می‌نماید؛ زیرا بجز شواهد بسیار اندک باستان شناسانه و منابع تاریخی محدود، هیچ‌گونه اثربرداری از آنها قابل دسترسی نیست. از این روی، شناخت نقش سازندگان و بهره‌برداران شهرهای کهن و تأثیراتی که آنها بر فضاهای مختلف شهری گذاشته‌اند، ذهن پرسش‌گر باستان شناسان را به خود مشغول داشته است. باستان شناسان هم چنین در پی آنند تا دریابند به چه سبب این سکونت‌ها جمعی (شهرها) در مکانی خاص شکل و توسعه یافته‌اند و عوامل اضمحلال این زیستگاه‌های بشری کدامند.

نظر به اینکه شهرهای دوره قاجاریه نسبتاً سالم باقی مانده و اسناد و شواهد بیشتری از آنها در دست است، شهر خوانسار، که در این دوره از اهمیت نسبی برخوردار بوده، انتخاب و به منظور شناخت سازمان فضائی و ساختار اجتماعی آن تلاش گردید. در نیل به این هدف، علاوه بر مطالعه منابع مکتوب و اسناد تاریخی، نتایج مطالعات میدانی مورد استفاده قرار گرفت. در نتیجه این پژوهش، سازمان فضائی شهر در عهد قاجار مشخص و تأثیرات گروه‌های مختلف اجتماعی بر شکل یابی و توسعه فضاهای شهری و آثار شاخص معماری آن سنجیده شد. همچنین مشخص گردید که روحانیون، به دلیل جایگاه والایی که در عصر قاجار داشته‌اند و به

سبب استقرار تعدادی از افراد سرشناس این طبقه در شهر خوانسار، نقش بسیار برجسته‌ای در توسعه فضاهای شهری و احداث آثار شاخص معماری این شهر بر عهده داشته‌اند.

در انجام پژوهشی که نتایج آن در نوشتار حاضر آورده شده، از الطاف بزرگوارانی بهره‌مند شدیم که برخود فرض می‌دانیم تا کلمات رابه عاریت گرفته و از مرحمت آنها سپاسگزاری نمائیم. از آن جمله‌اند استادان فرزانه جناب آقای دکتر منصور صفت‌گل، جناب آقای دکتر رسول جعفریان، جناب حجت‌الاسلام شیخ‌الاسلامی و جناب آقای دکترا براهیم مقیمی، که با ارشادات مفیدشان راهنمای مؤلفان بودند. هم چنین است جناب آقای حسین نجفی‌زاده که همواره در مورد خوانسار قدیم اطلاعات مفیدی را در اختیار نگارنده‌گان قرار دادند. شایسته‌ترین تقدیر را نثار ریاست محترم وقت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان خوانسار، جناب آقای حجت‌الاسلام عباس نصیرالاسلامی، و نیز جناب آقای عادل از کارمندان این اداره، می‌نمائیم که کلیه اسناد مهم و قفسی این شهرستان را در اختیارمان قرار دادند. از جناب آقای ریاضت، ریاست محترم اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری شهرستان خوانسار و همکاران محترمشان که کمک‌های بسیاری داشته‌اند نیز سپاس‌گزاری می‌گردد. بسیاری دیگران اهالی محترم شهر خوانسار که پیوسته مزاحم آنها شده و از اطلاعات آنها کسب دانش کرده‌ایم، از آن جمله؛ آقایان عزت‌الله امیری، توسلی، اسماعیل شکر، حق نظر حکاکیان، حمید رضا میرمحمدی و محسن محرابی، شایسته تقدیر صمیمانه می‌باشند. فی الواقع قلم از تقدیر شادوران حضرت آیت‌الله سید مهدی ابن‌الرضا، ریاست محترم وقت حوزه علمیه حضرت ولی‌عصر(عج)، که پیوسته از دانش و تجربیات ایشان استفاده برده‌ایم، عاجز است و از خداوند منان غفاران این فاضل اندیشمند را مستلت می‌نمائیم.

نگارنده‌گان ضمن اظهار عجز در انعکاس بخشی از تجربیات ارزشمند فرهنگی ساکنان شهر خوانسار، خالصانه و خاضعانه بر دستان تمامی پژوهش‌گران گران‌قدرتی که با ارائه نظرات ارشادی خود برگنای این مجموعه بیفزایند و ما را در اصلاح نواقص آن رهنمون گردند، بوسه زده و برایشان سلامتی و سر بلندی آرزو خواهند نمود.

۱۳۹۶ پائیز

- دکتر حسین صدیقیان، دکتر حسن کریمیان

مقدمه

در فرآیند توسعه و تکوین شهرها عوامل مختلفی دخالت دارند که شرایط محیطی، عوامل اقتصادی، تصمیمات سیاسی و ساختار اجتماعی شهرنشینان از مهم‌ترین و نقش‌آفرین‌ترین آنها به شمار می‌آیند. براین اساس، شهرهای تاریخی ایران به منشوری می‌مانند که ساختارهای فرهنگی، اقتصادی، اجتماعی و تحولات تاریخی یک قلمرو جغرافیایی را نمایان می‌سازند.

حیات و رونق یک شهر مديون گروههای مختلف اجتماعی است که هریک به نوعی در رشد و توسعه آن ایفای نقش می‌نمایند. به هراندازه جایگاه اجتماعی گروهی برتر باشد، اثرباری آن بر فضاهای شهری بیشتر است. با توجه به تفاوت مفهوم "برتری" و "سلطه" در ادوار مختلف، نیروهای اثربار بر فضاهای شهری نیز ممکن است تغییریابند. به هر روی، هیأت حاکمه، گروههای نزدیک به آنها و بازاریان را می‌توان مسلط‌ترین و اثربارترین گروهها بر فضاهای شهری به شمار آورد. در عین حال، تعیین اینکه کدامیک از گروههای اجتماعی ادوار گذشته نقش بیشتری در رشد و توسعه شهرها داشتند، چندان آسان نیست و نیازمند مطالعات دقیق باستان‌شناسی فضاهای است. زیرا در حال حاضر بسیاری از شهرهای کهن ایران تخریب شده و تنها شواهد اندکی از آنها باقی مانده و هراندازه از دوره معاصر به عقب تر بروریم. این شواهد کمتر قابل دستیابی است. در این میان، مطالعه تأثیر طبقات اجتماعی دوره قاجار بر شهرهای آن دوران، به واسطه قرابت زمانی، در دسترس بودن اسناد و شواهد بیشتر و سلامت نسبی فضاهای شهری و آثار معماری آن، امکان پذیر می‌نماید. با این وجود تاکنون پژوهش‌های اندکی در مورد نقش و جایگاه این گروه‌ها در روند رشد و توسعه شهرهای قاجاری انجام پذیرفته است. عیناً بدین سبب است که نگارندگان تلاش نموده اند تا یکی از شهرهای این دوران (شهر خوانسار) که فضاهای آن از سلامت نسبی برخوردار است را انتخاب و موضوع پژوهشی سازند، که نتایج آن در این نوشتن ارائه گردیده است.

علیرغم آنکه جمع کثیری از محققان ابعاد مختلف زندگی جوامع گذشته (فرهنگ، آداب و رسوم، مذهب و ایدئولوژی، ویژگی‌های اقتصادی، تکنیکی و شرایط سیاسی و نظامی حاکم و ...) ایران بزرگ را مورد مطالعه قرارداده‌اند، اما پژوهش در خصوص یکی از مهم‌ترین و پایدارترین مصنوعات بشر، یعنی فضاهای زیستی و شهرهای کهن این سرزمین، بسیار اندک است. از آنجائی که مطالعه تاریخ شهر و شهرسازی نقش انکارناپذیری در شناخت فرهنگ و تاریخ کشورمان دارد، این‌گونه پژوهش‌ها از اهمیت دو چندانی برخوردار می‌گردند. این اهمیت هنگامی مضاعف می‌شود که بدانیم شهرهای کهن بازتاباندۀ تحولات فرهنگی و حیات اجتماعی ساکنان خود هستند. بی‌تردید شهرهای باستانی ایران را می‌توان به مثابه آینه‌ تمام نمای تفکرات خالقان و ساکنان آنها محسوب داشت. به این جهت است که شهرها را همانند متنی دانسته‌اند که با مطالعه و شناخت آنها می‌توان به زوایا و ابعاد غیرمدون و ناشناخته‌ای از تاریخ اجتماعی این سرزمین پی برد. در واقع، شهرها را می‌توان اصلی‌ترین کانون‌های ظهور تمدن و گنجینه‌های فرهنگی با ارزشی به شمار آورد که بدون شناخت آنها بررسی تاریخ تحولات مختلف زندگی بشر می‌شود. از این رو است که مطالعه شهرهای برجای مانده از گذشته سهم بسیاری در درک ساختار سیاسی، اداری، اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی جوامع به وجود آورنده آنها ایفا می‌نماید.

در هر شهر، نحوه شکل‌گیری و تعامل مناطق، محله‌ها، و عناصر معماری تحت تأثیر عوامل متعددی مانند عوامل طبیعی، اقتصادی، اجتماعی، اداری، نظامی و هم‌چنین خصوصیات و نیازهای فضایی و رابطه آنها با سایر فعالیت‌ها، قرار دارد. ساخت هر شهر از یک سو، نمایان گر هماهنگی فضای کالبدی آن با شرایط و عوامل مزبور و از سوی دیگر، گویای چگونگی جریان فعالیت‌های اصلی شهر است. در واقع، از طریق مطالعه شکل شهر و بررسی کالبدی آن، فهم و تحلیل مناسبات شهرنشینی و اوضاع واحوال اجتماعی حاکم بر آن تسهیل می‌شود. به طور کلی فضا و کالبد شهر و نظام اجتماعی حاکم بر آن، در تعامل مستقیم با یکدیگر قرار دارند. همان‌گونه که ساختار کالبدی، سازمان فضایی و نحوه چیدمان عناصریک شهر بر نظام اجتماعی آن را متاثر می‌سازد، مناسبات اجتماعی نیز متقابل بر بافت شهری اثرات ژرفی برجای می‌گذارد.

اگرچه معماران، شهرسازان، دست‌اندرکاران مرمت آثار و... هر کدام با روش‌ها و دیدگاه خود به مطالعه و تحلیل فضاهای کهن و بافت قدیم شهرها مباردت می‌ورزند، اما امروزه "باستان‌شناسی فضاهای" به عنوان شاخه‌ای از علم باستان‌شناسی با بهره‌گیری از علوم دیگر، روش‌های ویژه و تکنیک‌های خاصی را به عرصه مطالعه فضاهای کهن و بافت قدیم شهرها وارد ساخته است (کریمیان و احمدی، ۱۳۹۵: ۱۰۳-۱۱۶). علی‌رغم آنکه شهرهای کهن ایران اکثراً

مدفون بوده ویا به شکل فضاهای مخروبه باقی مانده‌اند، نمونه‌های اندکی نیز به اندازه‌ای سالم و دست نخورده برجایند که با اطمینان می‌توان ویژگی‌های آنها را ثبت نموده و مورد تحلیل قرارداد. هدف اصلی نگارنده‌گان در مطالعه سازمان فضایی و ساختارهای معماری شهر خوانسار آن بود تا ضمن معرفی فضاهای و آثار معماری این شهر در عصر قاجار، تا حدودی نقش و جایگاه گروه‌های مختلف اجتماعی در شکل‌گیری، رشد و توسعه این ساختارها را نیز مورد مطالعه قرار دهند. در انتخاب این شهر به عنوان موضوع پژوهش عواملی ایفا نیز مورد که از آن جمله است: (۱) سلامت بخش‌هایی از بافت قاجاری و نقش بسیار پررنگ گروه‌های مختلف اجتماعی در توسعه فضاهای شهری؛ (۲) درسترس بودن تعداد قابل توجهی اسناد، کتبه‌ها و وقف‌نامه‌های تاریخی مرتبط با بنای‌های تاریخی پارچا و یا تخریب شده شهر؛ (۳) مشخص و درسترس بودن اکثر خاندان‌های قدیمی شهر خوانسار که حتی بسیاری از اسناد قدیمی اجداد و بزرگان خود را حفظ کرده‌اند، و (۴) قلت مطالعات مرتبط با بافت تاریخی شهر و ساختارهای مختلف فضایی آن.

علی‌رغم تلاش محققان و پژوهش‌گران در معرفی ویژگی‌های فضایی و اجتماعی شهر خوانسار، نحوه پیدایش و عوامل تأثیرگذار بر رشد و توسعه فضاهای آن در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. هدف از پژوهشی که نتایج آن در این نوشتار ارائه گردیده، آن بود تا معلوم گرداند سازمان فضایی و تا حدودی ساختار اجتماعی شهر خوانسار در عصر قاجاریه از چه الگویی تبعیت می‌نمود و کدام یک از گروه‌های اجتماعی ساکن در شهر بر فرمیابی و توسعه سازمان فضایی آن بیشترین تأثیر را داشته‌اند؟ در نیل به این هدف تلاش گردید تا شناختی جامع از سازمان فضایی شهر خوانسار در دوره قاجار بدست آمده و تا امکان، میزان تأثیرگروه‌های اجتماعی عهد قاجار بر فرم یابی فضاهای شهری و آثار معماری آن مشخص گردد. از این رهاردن اهداف فرعی دیگری نیز قابلیت حصول یافتند که عبارتند از: (۱) شناخت عوامل تأثیرگذار در رشد و بالندگی شهر خوانسار در عصر قاجار. (۲) شناخت گروه‌های مختلف اجتماعی ساکن در شهر خوانسار عصر قاجار. (۳) شناخت ویژگی‌های ساختاری و تزئینی آثار معماری خوانسار در عصر قاجار و (۴) واکاوی حوزه نفوذ گروه‌های اجتماعی عصر قاجار بر روی رشد و توسعه ساختارهای فضایی شهر خوانسار.

بدین منظور، از داده‌های تاریخی، اسناد و نسخ خطی، یافته‌های باستان‌شناسی و شواهد معماری استفاده و با تحلیل آنها به پرسش‌های پژوهش پاسخ گفته شد. در این راستا، کلیه منابعی که در درک پیدایش و توسعه شهر مؤثراً واقع شوند، استخراج گردیدند. در مطالعات میدانی نیز با بهره‌گیری از تجهیزات گردآوری اطلاعات میدانی، فرم‌های ثبت داده‌های منقول و غیر منقول، پرسش‌های محلی، نقشه و عکس هوایی و ... نسبت به مستند سازی بافت تاریخی

وفضاهای معماری کهن آن اقدام به عمل آمد. در مصاحبه با معتمدان و مطلعان قدیمی شهر (مانند مرحوم آیت الله ابن الرضا^۱، به منظور حصول به نتایج قابل تحلیل از تمامی مصاحبه شوندگان پرسشی مشابه طرح گردید تا پاسخ‌ها با نتایج مطالعات دیگر تطبیق داده شوند. استاد تاریخی نیز کلیه منابع مکتوب و در دسترس دوره قاجاریه شهر همچون وقفنامه‌ها، صلح‌نامه‌ها و کتابچه‌های مالیاتی و ... را شامل گردیده است.

پژوهش‌هایی که تاکنون در ارتباط با خوانسار صورت پذیرفته عمدتاً بر محورهای جغرافیای طبیعی و انسانی شهر، استاد تاریخی، مشاهیر و بزرگان و زبان‌شناسی تمرکز داشته است. یکی از نخستین آثار تالیف یافته به روزگار قاجاری کتابی به نام "تاریخ خوانسار" از آیت‌الله سید احمد حسینی صفاتی خوانساری^۲ بود که هم‌اکنون مفقود است (خدماتی دامغانی، ۱۳۹۳: ۱۴۹). در زمینه تألیفات جغرافیایی و تاریخی خوانسار نیز می‌توان به کتاب‌های "جغرافیای خوانسار" حمید رضا میرمحمدی (۱۳۷۸) و "دورنمای و گلستان خوانسار" فضل‌الله زهرائی (۱۳۷۰ و ۱۳۴۱) اشاره نمود. در این منابع مباحثی مانند وضعیت جغرافیای طبیعی و انسانی شهرستان، شخصیت‌ها و بزرگان خوانسار، برخی از آثار معماری تاریخی شهر و پیشینه تاریخی آن مورد توجه نگارندگان قرار گرفته‌اند. تسبیحی نیز در کتاب خود "خوانسارنامه" (۱۳۷۶) مجموعه از مقالاتی، که ساقاً در مورد خوانسار منتشر کرده بود، را مجدداً گردآورده است. نظر به اینکه ایشان در سال‌های قبل از انقلاب تعدادی از بناهای تاریخی خوانسار را معرفی کرده که در حال حاضر وجود خارجی ندارند، مکتوبات وی اهمیت زیادی یافته‌اند.

گروه دیگری از پژوهش‌های مرتبط با شهرخوانسار به استاد تاریخی آن مرتبط است که از آن

۱. ایشان به دلیل آنکه در زمان مصاحبه و قبل از فوت، ستشان بالغ بر ۸۰ سال بوده و اینکه پدر و اجدادشان از گذشته تاکنون در این شهر ساکن و تماماً عالمان دینی بوده‌اند، توانستند اطلاعات بسیار قابل اتقانی را در اختیار نگارندگان قرار دهند. هم‌چنین ایشان کتاب چهار جلدی در مورد عالمان خوانسار تألیف کرده و استاد تاریخی بسیاری در کتابخانه حوزه علمیه ایشان وجود دارد که در آنها اطلاعاتی در مورد برخی بناهای تاریخی و بانی آنها آمده است.

۲. البته در مورد وقف‌نامه‌ها باید به این نکته اشاره شود که عمدتاً این استاد در محل اداره اوقاف و امور خیریه خوانسار نگهداری می‌شد که در رسالة حاضر از آنها استفاده شده است. این وقف‌نامه‌ها مربوط به کل شهرستان خوانسار و روستاهای اطراف آن بوده که در پژوهش حاضر صرف‌آغاز وقف‌نامه‌هایی استفاده شده که در محدوده مکانی شهر قدیم خوانسار در عصر قاجار جای می‌گرفتند نه فراتراز آن. علاوه بر استاد اداره اوقاف، تا حدود اندکی نیز اسناد موجود و منتشر شده در حوزه علمیه حضرت ولی عصر(عج) و نیز برخی استاد تاریخی منتشر شده در مجلات علمی، نیز استفاده شده است.

جمله می‌توان به تعدادی مقاله از پژوهش‌گرانی چون میرمحمدی و مختاری اشاره کرد. این دو محقق نیز به بررسی برخی از وقف‌نامه‌های تاریخی شهر، که بعضاً مرتبط با بناهای تاریخی هم چون مسجد جامع، مدرسه مریم‌بیگم و مسجد آقا اسد‌الله بودند، پرداخته‌اند (میرمحمدی، ۱۳۸۲ و ۱۳۸۸؛ مختاری، ۱۳۷۶). علاوه بر ایشان، مهری خوانساری نیز در کتاب "استناد بومی خوانسار موجود در مدرسهٔ حضرت ولی عصر (عج)" خوانسار (۱۳۹۲)، تصاویری از برخی استناد تاریخی موجود در این مدرسهٔ علمیه، هم چون صلح‌نامه‌ها و بیع‌نامه‌ها، را گردآوری کرده است. هم‌چنان، باید به گروه دیگری از منابع منتشر شده در مورد شخصیت‌های فرهنگی و هنری گذشته و حال خوانسار، اشاره نمود که از مهم‌ترین آنها کتاب چهار جلدی "ضياء الأنصارى في ترجمة علماء الخوانسار" سید مهدی ابن‌الرضا (۱۴۲۴)، می‌باشد. در این کتاب ارزشمند، که بر معنی علماء و روحانیت‌خوانسار از گذشته تا زمان نگارش کتاب تمکن‌دارد، نیز می‌توان اشاراتی در مورد برخی بناهای تاریخی شهر که علماء در ایجاد آنها نقش داشته‌اند، بدست آورد. علاوه بر ایشان، یوسف بخشی نیز کتابی با نام "تذکرة شعراء خوانسار" منتشر کرده (۱۳۳۶) و در آن به معنی شاعران شهر از گذشته تا زمان نویسنده، پرداخته است. میرمحمدی نیز در کتاب "اختiran فروزان خوانسار" (۱۳۷۸)، با مطالعهٔ نوشته‌های برخی از قبور تاریخی شهر، به شناختی در مورد شخصیت‌های مدفون در آنها رسیده است. این پژوهش از این جنبه که از اطلاعات دست اول و معتبر نوشته‌های روی قبور استفاده کرده، اهمیت زیادی دارد. در پایان، باید به منابع مرتبط با گویش خوانساری، اشعار، اصطلاحات و ضرب المثل‌های آن، نظری کتاب دستور زبان گویش خوانساری نوشتهٔ مجتبی بنی‌هاشمی خوانساری (۱۳۸۵)، اشاره نمود.

با وجود قابل توجه بودن منابع مکتوب مرتبط با خوانسار، تاکنون هیچ‌گونه اثرباستان‌شناسانه که در آن ساختار فضائی، سازمان اجتماعی و آثار معماری این شهر در دورهٔ قاجار به رشته تحریر در آمده باشد، به چاپ نرسیده است بدین سبب، نوشتار حاضر را می‌توان به نوعی اولین گام در ارائه نتایج مطالعات باستان‌شناسانه شهر خوانسار به شمار آورد. در انجام این پژوهش مشکل ات متعددی وجود داشت که مهم‌ترین آنها تخریب کامل و یا بخشی از بناهای شاخص دورهٔ قاجاریه شهر بوده است. علی‌رغم آنکه تلاش گردید تا با استفاده از استناد تاریخی این نقصان جبران گردد، لیکن مسدود بودن برخی از فضاهای تاریخی، مطالعه دقیق آنها را با مشکلی جدی مواجه می‌ساخت که این امرتا حدودی بواسطه همکاری مالکان محترم و ادارات دولتی مشکل ات میدانی پژوهش مرتفع گردید.